

**ΛΟΥΦΑΚΗΣ ΧΗΜΙΚΑ Α.Β.Ε.Ε**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 39466/62/Β/97/238**  
**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 58123404000**  
**ΣΙΝΔΟΣ ΒΙ.ΠΕ.Θ**

**Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013**  
**(δημοσιεύσιμα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το Δ.Π.Χ.Α.)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΛΟΥΦΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και του Ομίλου. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)			
Διεύθυνση Διαδικτύου: www.loufakis.gr		ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 0944861161 Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ		31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Αρχικός Αρχίτης: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ					
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2014					
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Αργυράκη Γ Άννα (Α.Μ. ΣΟΕΛ 27821 )					
Ελεγκτική Εταιρεία: Σ.Ο.Λ. ο.ε.ο.ε.					
Τύπος Έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Γνώμη με επιφύλαξη- Θέμα Έμφασης					
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)</b>					
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	
Προμηθευματοσάσιμα ενσώματα πάγια στοιχεία	18.057.371	18.825.965	17.327.844	18.102.532	
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	694.710	535.137	654.710	535.137	
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	916.412	696.426	2.018.915	1.795.157	
Αποθέματα	1.714.459	1.858.859	1.222.907	1.454.350	
Αποθήκες από πελάτες	1.721.149	1.509.112	2.100.923	1.834.802	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.321.846	1.227.798	1.336.311	1.133.882	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>24.385.947</b>	<b>24.652.297</b>	<b>24.661.610</b>	<b>24.855.860</b>	
<b>ΠΑΣΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.694.400	7.694.400	7.694.400	7.694.400	
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(2.268.910)	(190.530)	-1.941.165	86.770	
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>5.425.490</b>	<b>7.503.870</b>	<b>5.753.235</b>	<b>7.781.170</b>	
Μη ελέγχου συμμετοχή (β)	263.176	264.769			
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)</b>	<b>5.688.667</b>	<b>7.768.639</b>	<b>5.753.235</b>	<b>7.781.170</b>	
Μικροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.214.683	2.952.482	4.214.683	2.952.482	
Προβλέψεις/Λοιπές μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.326.287	1.761.487	2.326.287	1.837.687	
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.714.521	10.932.890	10.646.066	10.822.518	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.441.788	1.237.799	1.721.339	1.462.003	
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>18.697.280</b>	<b>16.884.658</b>	<b>18.908.375</b>	<b>17.074.690</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>24.385.947</b>	<b>24.652.297</b>	<b>24.661.610</b>	<b>24.855.860</b>	
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)</b>					
	<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012	
Κύκλος εργασιών	5.233.831	4.741.303	3.586.112	3.157.234	
Μικτά κέρδη	1.433.244	943.456	1.078.814	522.700	
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(766.963)	(1.622.307)	(801.535)	(1.710.099)	
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>(1.789.616)</b>	<b>(2.620.083)</b>	<b>(1.819.584)</b>	<b>(2.675.112)</b>	
<b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	<b>(2.192.511)</b>	<b>(2.619.232)</b>	<b>(2.116.674)</b>	<b>(2.667.366)</b>	
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Ιδιοκτήτες μετρικής	(2.190.919)	(2.632.573)	(2.216.674)	(2.667.366)	
Μη ελέγχου συμμετοχή	(1.592)	13.341			
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	44.075	(87.097)	120.275	35.873	
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>	<b>(2.148.436)</b>	<b>(2.706.329)</b>	<b>(2.096.400)</b>	<b>(2.631.493)</b>	
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Ιδιοκτήτες μετρικής	(2.146.844)	(2.719.670)	(2.096.400)	(2.631.493)	
Μη ελέγχου συμμετοχή	(1.592)	13.341			
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>	<b>(0,8542)</b>	<b>(1,0264)</b>	<b>(0,8643)</b>	<b>(1,0400)</b>	
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	275.183,71	(361.726)	223.816,73	(486.632)	
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)</b>					
	<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ενάρξης χρήσης (01.01.2013 και 01.01.2012)	7.768.639	10.474.968	7.781.170	10.535.633	
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(2.148.436)	(2.706.329)	(2.096.399)	(2.631.493)	
Αύξηση κεφαλαίου	0	0	0	0	
Λοιπές μεταβολές	68.464	0	68.464	(122.970)	
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2013 και 31.12.2012)</b>	<b>5.688.667</b>	<b>7.768.639</b>	<b>5.753.235</b>	<b>7.781.170</b>	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)		ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>	Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (συνεχίζόμενες δραστηριότητες)	(1.789.616)	(2.620.083)	(1.819.584)	(2.675.112)
	Πλέον/Μείον προσαρμογές για:				
	Αποσβέσεις	1.109.250	1.260.580	1.092.455	1.223.467
	Προβλέψεις	40.000	80.000	40.000	80.000
	Συναλλαγματικές διαφορές	(3.960)	(639)	(3.960)	(639)
	Αποτίμηση (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(45.131)	(109.039)	(42.619)	(13.356)
	Χρεωστικό τόκο και συναφή έξοδα	1.046.664	1.016.815	1.039.548	978.369
	Λοιπές προσαρμογές	(129.667)	(155.978)	(129.667)	(155.978)
<b>Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
	Μείωση(αύξηση) αποθεμάτων	144.400	840.761	231.444	805.030
	Μείωση(αύξηση) απαιτήσεων	(339.794)	242.756	(382.538)	445.515
	(Πόληση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	367.608	(260.116)	307.395	(302.942)
	Μείον:				
	Χρεωστικό τόκο και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(159.117)	(164.379)	(152.001)	(125.933)
	Καταβληθέντα φόροι	(75.806)	(52.098)	(73.774)	(50.915)
	<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>164.831</b>	<b>168.581</b>	<b>106.698</b>	<b>207.506</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>	Αγορά ενσώματων και άλλων πάγιων στοιχείων	(553.413)	(270.156)	(510.282)	(248.142)
	Τόκοι εισπραχθέντες	24.011	19.039	21.499	13.356
	Εισπραχθείσες επιχορηγήσεις	198.131	33.008	198.131	33.008
	<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(331.272)</b>	<b>(218.109)</b>	<b>(290.652)</b>	<b>(201.778,35)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	177.608	38.169	219.523,93	(49.612,23)
	Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	0,00
	<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>177.608</b>	<b>38.169</b>	<b>219.524</b>	<b>(49.612)</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>		<b>11.167</b>	<b>(11.359)</b>	<b>35.570</b>	<b>(43.884,45)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ενάρξης χρήσης</b>		<b>297.258</b>	<b>308.617</b>	<b>110.857</b>	<b>154.741</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>		<b>308.424</b>	<b>297.258</b>	<b>146.427</b>	<b>110.857</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που υποθέτει η Εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και οι οποίες δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2012
- Ο αριθμός του αποσβεσμένου προσημωτού την 31/12/2013 ανέρχεται σε 38 άτομα για την μετρική και 54 άτομα για τη μετρική μαζί με τις ενοικιαζόμενες θυγατρικές (Όμιλος).
  - Ο αντίστοιχος αριθμός την 31/12/2012 ήταν 44 και 58 άτομα.
- Η εταιρεία όπως αναλύεται στη σημείωση 11.1 των οικονομικών καταστάσεων εμφάνισε στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ποσό μικροπρόθεσμων δανείων 4.682.292 ευρώ για την 31/12/2012 και 5.302.700,15 ευρώ για την 31/12/2013 εφορμίζοντας ουσιαστικά το ΔΛΠ 1 παρ 74 και 75, καθόσον στα πλαίσια σχετικών διαπραγματεύσεων οι σχετικές συμβάσεις και εφάρσεις δεν είναι ολοκληρωθεί μέχρι 31/12/2013.
- Το θέμα έμφασης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή αναφέρεται στη σημείωση 2.2 των οικονομικών καταστάσεων και αφορά την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου και τη διαδικασία αναδιάρθρωσης του υφιστάμενου τραπεζικού δανειακού, η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί στην επόμενη χρήση.
- Το θέμα επιφύλαξης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή αναφέρεται στην εμφάνιση των επιχορηγήσεων και των αρροληφθέντων αποθεμάτων ποσού 4,0 εκ. ευρώ περίπου, στα ίδια κεφάλαια αντί των μεταβλητών λογαριασμών των μικροπρόθεσμων υποχρεώσεων σύμφωνα με το ΔΛΠ 20, επειδή κατά την άφιξη της εταιρείας τα ουσιαστικά ποσά δεν συνιστούν πραγματικές υποχρεώσεις.
- Η επανάμειξη, η χώρα της καταστατικής έδρας και η μέθοδος ενομιλίωσης εταιρειών του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 1.1 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και η διενεργηθείσα σχετικά πρόβλεψη περιγράφονται στη σημείωση 14 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- Επί των ακινήτων της μετρικής εταιρείας υφίστανται κατά την 31/12/2013 εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού ευρώ 12.261.704.
- Δεν καταχίται μετοχές της Μετρικής εταιρείας ούτε από την ίδια, ούτε από θυγατρικές και συγγενείς της εταιρείας.
- Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (β), αφορούν κυρίως αποτίμηση στην εύλογη αξία διαθέσιμων για πώληση.
- Οι λοιπές μεταβολές στα ίδια κεφάλαια αφορούν έσοδα/απώβλητα και αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέσα στη χρήση 2013.
- Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:**

Ποσό σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
α) Έσοδα	0	0	149.127	292.286
β) Έξοδα	393	1.287	47.361	110.059
γ) Απαιτήσεις	5.496	5.013	1.322.651	1.377.075
δ) Υποχρεώσεις	0	0	405	405
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	33.000	58.000	33.000	58.000
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	217.946	161.110	217.946	161.110
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	23	23	23	23